

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования
«Южный федеральный университет»
Академия архитектуры и искусств



УТВЕРЖДАЮ
Директор Академии
Архитектуры и искусств ЮФУ
Чемерисова Н.В./
«18» октября 2018 г.

ПРОГРАММА

вступительного испытания в магистратуру
по направлению подготовки

07.04.04. «ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО»

**магистерская программа «Урбанистика-пространственное развитие
градостроительных систем»**

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Прием на обучение по образовательной программе магистерской подготовки по направлению 07.04.04 «Градостроительство» направленности «Урбанистика-пространственное развитие градостроительных систем» осуществляется на конкурсной основе по результатам вступительных испытаний. Настоящая Программа предназначена для подготовки абитуриентов к сдаче вступительного экзамена для поступления на направление подготовки 07.04.04 «Градостроительство».

Целью вступительного испытания является определение уровня подготовки абитуриента как достаточного для освоения специализированных образовательных программ магистерской подготовки по направлению подготовки 07.04.04 «Градостроительство» и конкурсного отбора абитуриентов.

Задачами вступительного экзамена является выявление у экзаменуемого:

- степени сформированности комплексной системы знаний о фундаментальных законах и закономерностях функционирования и развития городской системы;
- уровня свободного владения понятийно-категориальным аппаратом, необходимым для самостоятельного восприятия, осмысления и усвоения градостроительных знаний;
- умения связывать общие и частные вопросы градостроительства экологии, социологии, экономики и управления городом;
- уровня усвоения основных методических знаний, профессиональных умений и навыков применять методические и технологические знания в процессе профессиональной деятельности.

Условием подготовки к вступительному экзамену в магистратуру является предварительное ознакомление экзаменуемого с содержанием тем и вопросов, выносимых на экзамен, а также с требованиями, предъявляемыми к экзамену.

Вступительный экзамен в магистратуру включает в себя творческое испытание, а также теоретический тест по фундаментальным и практически значимым вопросам в объеме требований, предусмотренных ФГОС и ОС ЮФУ по направлению 07.04.04 «Градостроительство».

Вступительный экзамен в магистратуру состоит из двух категорий заданий:

Категория А: - теоретический тест - письменный ответ, направлен на выявление базовых теоретических знаний (время выполнения 1 час);

Категория С: - эссе на заданную тему, включающее текстовую и графическую часть, направленные на выявление проектных навыков и умений (время выполнения 4 часа);

Тема эссе объявляется в день его проведения. Результаты тестирования и эссе оцениваются по 100-балльной шкале (50 баллов из которых отводится на оценку эссе и 50 баллов - оценке тестирования) и объявляются не позднее трёх дней после их проведения.

ПРОГРАММА ВСТУПИТЕЛЬНОГО ЭКЗАМЕНА

Эссе состоит из двух частей: текстовой и графической. Текстовая часть выполняется на листах формата А4. Графическая часть выполняется на листе формата А3. Графика – ручная. Материалы – карандаши, акварель, фломастеры, линеры и т.п. (по усмотрению абитуриента).

Задачи выполнения эссе:

1) предложить собственную проектную концепцию на заданную тему, проиллюстрировав ее чертежами, моделями, схемами, эскизами и пр.

2) создание дизайн-проекта на заданную тему.

Состав текстовой части (на формате А4):

- анализ заданной территории для проектирования;
- обозначение путей решения проблем территории;
- составление проектных решений по заданной теме;
- описание концепции проектного решения.

Состав графических материалов (на формате А3):

- графики, диаграммы, отражающие анализ и обоснованность проектного решения;
- графические модели (ортогональные проекции и схемы), раскрывающие авторскую трактовку заданной темы и концепцию;
- схемы проектного решения, показывающие направленность работы.

Критерии оценки клаузуры:

- оригинальность предложенной концепции, соответствие заданной теме;
- актуальность и целесообразность проектного решения;
- выразительность и своеобразие предложенного образного решения;
- грамотность подачи проектного решения;
- полнота представленного материала.

Оценка эссе осуществляется по 50-бальной системе:

45-50 баллов – работа соответствует всем, выше перечисленным, критериям. Разница в пределах 5 баллов определяется за счет сравнительного анализа грамотно выполненных работ;

35-45 баллов – при достаточно высокой экспертной оценке членами предметной комиссии уровня работы в ней имеются замечания: а) с точки зрения не достаточного соответствия объекта, заявленной концепции; б) актуальности и целесообразности проектного решения. Работа демонстрирует высокий графический уровень подачи материала, что определяется в результате экспертной оценки членами предметной комиссии и сравнительного анализа представленных работ;

25-35 баллов – актуальность и целесообразность работы в результате экспертной оценки членами предметной комиссии оценены на высоком уровне, но проектное решение не представлено на хорошем графическом уровне подачи материала (что определяется в результате экспертной оценки членами предметной комиссии и сравнительного анализа представленных работ);

15-25 баллов – междисциплинарный или художественный уровень работы в результате экспертной оценки членами предметной комиссии оценен как средний, не

обладающий достаточной новизной и выразительностью, либо заявленная новаторская концепция не нашла должного воплощения в проектном решении.

10-15 баллов – а) междисциплинарный или художественный уровень работы в результате экспертной оценки членами предметной комиссии оценен как ниже среднего, работа не обладает достаточной новизной и выразительностью проектируемого объекта и его концепции, текстовая часть представлена в объеме менее 50%, но графическая часть выполнена в объеме 50%; б) междисциплинарный или художественный уровень работы в результате экспертной оценки членами предметной комиссии оценен как ниже среднего, работа не обладает достаточной новизной и выразительностью проектируемого объекта и его концепции, графическая часть представлена в объеме менее 50%, но текстовая часть выполнена в объеме 50%.

5-10 баллов – междисциплинарный или художественный уровень работы в результате экспертной оценки членами предметной комиссии оценен как ниже среднего, работа не обладает достаточной новизной и выразительностью проектируемого объекта и его концепции, текстовая часть и графическая часть представлены в объеме меньше 50%; Кроме того, имеются ошибки с точки зрения междисциплинарного, градостроительного и/или художественного решения.

0-5 баллов – а) оценка работы свидетельствует о том, что обе части эссе выполнены на низком междисциплинарном или художественном уровне и в ней имеются грубые ошибки с точки зрения междисциплинарного, градостроительного и/или художественного решения; графическая подача работы не соответствует профессиональным требованиям (на основании экспертной оценки членов предметной комиссии); б) работа не соответствует теме; в) объем работы менее 25%.

Тестирование (1 час (60 минут)). Тестирование проводится в компьютерной форме, которая предполагает вопросник в табличном виде, с выбранными случайным образом из большего (не менее 125 вопросов по тематическим разделам, приведённым ниже, с ответами). Испытуемому предлагается ответить на 25 вопросов, выбрав правильный из 3-4 вариантов ответа на каждый вопрос. Каждый правильный ответ на вопрос оценивается в 2 балла. Таким образом, возможный диапазон полученных за тестирование баллов составляет от 0 до 50.

Итоговая оценка выводится как сумма оценок за эссе и теоретический тест.

Максимальная оценка 100 баллов.

Вопросы тестирования соответствуют следующим разделам:

Современные проблемы развития городов и благоустройство территории

1. Структура градостроительного кодекса РФ.
2. Система регионального законодательства в области градостроительства. 3. Стратегия развития градостроительства и государственная градостроительная политика в проекте Градостроительной доктрины РФ.
4. Эволюция градостроительства как науки.
5. Научный подход к территориально-градостроительному проектированию и управлению территориями.
6. Учёт социальных факторов на стадии анализа и градостроительной оценки территории.
7. Учёт социальных факторов на стадии принятия градостроительных решений.
8. Расчёт потребности в селитебных территориях.
9. Понятие о расчёте перспективного населения.
10. Особенности организации системы общественного обслуживания в зависимости от

преобладающего типа застройки в селитебной зоне.

11. Полномочия органов местного самоуправления в процессе управления территориями.
12. Разработка и утверждение градостроительной документации.
13. Реализация генеральных планов муниципальных образований.
14. Разработка и утверждение проектов планировки и межевания с размещением объектов федерального, регионального и местного значения.
15. Проведение публичных слушаний.
16. Проекты планировки линейных объектов как причина земельных конфликтов.
17. Источники градостроительного права и нормативно-техническая документация.
18. Нормативы градостроительного проектирования городских округов и поселений Ростовской области и их применение в проектном процессе.
19. Уровни территориально-градостроительной документации и стадии проектирования.
20. Генеральные планы городских округов и поселений.
21. Проекты планировки и межевания градостроительных образований различных масштабов.
22. Проекты планировки и межевания линейных объектов.
25. Понятие о территориально-экономическом делении Ростовской области.
26. Учёт социальных факторов на стадии комплексной оценки территории муниципальных образований. Учёт социальных факторов при принятии градостроительных решений на уровне генплана городского округа, городского или сельского поселения.
29. Реорганизация производственных и коммунальных зон.
30. Государственно-частное партнерство в процессе формирования тарифной политики в жилищно-коммунальном комплексе региона.

Литература

1. Братановский С.Н., Ерхов А.В. Управление градостроительным комплексом в России (административно-правовой аспект): монография. – Ай Пи Эр Медиа, 2009. - Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/1213.html>.
2. Бурак Е.Э., Буянов В.И. и другие. Городское строительство и хозяйство: учебно-методическое пособие. – Воронеж: Воронежский государственный архитектурно-строительный университет, ЭБС АСВ, 2014. – Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/30836.html>
3. Градостроительный кодекс РФ по состоянию на 10.10.2015 г. с учетом изменений, внесенных Федеральным законом от 13.07.2015 г. № 224-ФЗ, 252-ФЗ, 263-ФЗ
4. Управление развитием региона и города: теория и практика. Коллектив авторов. Ф.С. Абдулганиев, Р.Р. Богавеева и другие. – Казань: Казанский государственный университет. 2010. - Режим доступа: <http://kpfu.ru/portal/docs/F1680966841/monografiya.razvitie.regiono.i.goroda.pdf>

Урбэкология

1. Методологические подходы.
2. Города индустриальной и постиндустриальной эпох.
3. Техногенные изменения природного ландшафта в городах и их последствия.
4. Экологическая эффективность различных видов и форм расселения.
5. Экополис. Модели экополисов. Требования к экополисам.
6. Зеленые насаждения: функции и классификации.
7. Система озелененных территорий города.
1. Фауна городов и пути ее формирования. Урбанизированные биотопы.
2. Качество городской среды, критерии качества.

8. Методы оценки качества городской среды.
9. Экологическая характеристика городских поселений.
10. Типология поселений. Функциональная специализация поселений.
11. Микроклимат городской среды и факторы его определяющие.
12. Источники загрязнения городской среды.
13. Транспорт в городе. Влияние транспорта на городскую среду.
14. Экологичные виды транспорта.
15. Экология зданий и помещений. Гигиенические нормы для помещений.
16. Функциональные зоны жилого помещения. Глобальные проблемы, обусловленные процессом урбанизации.
17. Физические факторы воздействия на городскую среду.
18. Воздушная среда города и его охрана.
19. Водные ресурсы и их роль в расселении.
20. Понятие о рекреации и ее виды.
21. Геологическая среда в городе. Охрана почвенного покрова и ландшафта.
22. Энергоснабжение города: назначение, структура и тенденции развития.
23. Видеоэкология. Визуальная городская среда.
24. Аркология. Экология зданий и помещений. Гигиенические нормы для помещений.

Литература

1. Колесников С.И. Экономика природопользования [Текст]: учебное пособие / С. И. Колесников, М. А. Кутровский; Южный федер. ун-т, Биолого-почвенный фак. - Ростов-на-Дону: Изд-во Южного федерального ун-та, 2010. - 80 с.
2. Гусакова Н.В. Мониторинг и охрана городской среды [Текст]: учебное пособие / Н.В. Гусакова; Федеральное гос. образоват. учреждение высш. проф. образования Южный федеральный ун-т - Ростов-на-Дону: Издательство Южного федерального университета, 2009. - 150 с.
3. Гусакова Н. В. Мониторинг и охрана городской среды / Н.В. Гусакова - Ростов-н/Д: Издательство Южного федерального университета, 2009. - 152 с. Электронный ресурс biblioclub: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=240928>

Система организационного управления

1. Понятие государственной программы
2. Виды государственных программ
3. Основные направления государственных программ
4. Особенности федерально-целевых программ
5. Особенности ведомственных целевых программ
6. Формы паспорта государственной целевой программы
7. Программно-целевой метод финансирования государственных расходов
8. Приоритеты государственной политики в сфере финансирования государственных программ
9. Индикаторы государственных программ
10. Меры государственного регулирования
11. Практические аспекты разработки подпрограмм
12. Практические аспекты реализации подпрограмм
13. Оценка результатов применения мер государственного регулирования
14. Финансово-экономические обоснования к проектам нормативных правовых актов
15. Мероприятия подпрограмм, направленные на управление рисками, их своевременное выявление и минимизацию
16. Сущность и отличительные признаки государственных программ РФ
17. Основные требования к индикаторам подпрограммы
18. Этапы анализа рисков реализации подпрограммы
19. Риски реализации государственной программы

20. Сущность стратегического планирования
21. Стратегическое планирование в системе плановых разработок
22. Принципы стратегического планирования
23. Задачи стратегического планирования
24. Соотношение стратегического, тактического и оперативного планирования
25. Особенности стратегического планирования в развитии муниципального образования
26. Выбор стратегических приоритетов развития муниципального образования
27. Последовательность этапов стратегического планирования
28. Программирование в системе стратегического планирования

Литература

1. Анцупов А. Я. Стратегическое управление / А.Я. Анцупов - Издание 3-е., испр. и перераб. - Москва: Техносфера, 2015. - 344 с.
<http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=444848>
2. Кузык, Борис Николаевич. Прогнозирование и стратегическое планирование социально-экономического развития [Текст]: учебник / Б. Н. Кузык, В. И. Кушлин, Ю. В. Яковец - [Москва]: Экономика, [2006]. - 426, [1] с.
3. Маслов В. И. Стратегическое управление персоналом в условиях глобализации / В.И. Маслов - М.|Берлин: Директ-Медиа, 2017. - 156 с.
<http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=456086>

Социологические исследования города

1. Определение понятия «город». История урбанизации, типы городов.
2. Индустриализация и урбанизация. Городская и промышленная революции.
3. Социальное и физическое пространство. Основные концепции.
4. «Городское» и «сельское»: основные характеристики социальной среды
5. Концепция пространства Г. Зиммеля
6. Урбанизация. Социальные проблемы городов.
7. Субурбанизация: ее причины, последствия, современное понимание процесса
8. Марксистские теории городского развития.
9. Анри Лефевр. Городские революции. Производство пространства.
10. Сегрегация. Понятие и основные концепции.
11. Неовеберовские исследования города.
12. Качество жилья и жизненные шансы. Жилищные классы.
13. Расовые и этнические конфликты в городской среде, миграция, геттоизация
14. Гетто. Концепция Л. Вирта и другие объяснения процесса образования гетто.
15. Неравенство в городской среде.
16. Роль общественных городских пространств. Социологические исследования, прикладное значение.
17. Джейн Джейкобс. Смерть и жизнь больших американских городов.
18. Понятие креативного класса и креативного капитала.
19. Постиндустриальный город. Развитие творческих индустрий.
20. Малые города и их проблемы. Моногорода
21. Социалистическая система расселения, жилищный вопрос и их влияние на современную городскую ситуацию в России.
22. Историческое и культурное наследие города. Концепции сохранения и развития
23. Общественные городские движения и их роль в управлении городом
24. Устойчивое развитие городов. Принципы, концепции, проблемы.
25. Постсоциалистический город. Приватизация, включение в глобальную культуру, адаптация системы управления

Литература

1. Социально-психологические исследования города - Москва: Институт психологии РАН, 2016. - 272 с. <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=472825>
2. Бурдые П. Социология социального пространства: пер. с франц. / П. Бурдые - Санкт-Петербург: Алетейя, 2013. - 287 с. <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=209730>
3. Вебер Макс. Основные социологические понятия / М. Вебер - Москва: Директ-Медиа, 2014. - 61 с. <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=47259>

Экономика города и региональное развитие

1. Объект, задачи и методы региональной экономики.
2. Классификация регионов.
3. Территориальная организация общества.
4. Теоретические основы региональной экономики.
5. Виды и уровни территориального разделения труда. Территориальная структура хозяйства.
6. Строение региональной социально-экономической системы.
7. Секторы регионального хозяйства.
8. Роль природных ресурсов в развитии социально-экономического комплекса региона.
9. Понятие и сущность регионального воспроизводственного процесса.
10. Отраслевая структура размещения экономики.
11. Закономерности, принципы и факторы размещения производительных сил.
12. Макроэкономическая концепция региона.
13. Основные макроэкономические показатели региона.
14. Рынокобразующие факторы. Проблемы формирования региональных рынков.
15. Региональный рынок труда. Миграция рабочей силы.
16. Региональный рынок земли.
17. Региональный инвестиционный рынок. Инвестиционная привлекательность региона.
18. Региональная модель межотраслевого баланса.
19. Понятие и факторы регионального роста.
20. Модели регионального роста.
21. Агломерационная экономия.
22. Финансы региона. Сводный финансовый баланс.
23. Региональная структура управления.
24. Вопросы регулирования экономического развития региона.

Литература

1. Петропавловский А. Е. Региональная экономика и управление / А.Е. Петропавловский - Москва: Евразийский открытый институт, 2011. - 108 с. <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=90729>
2. Ермишина А.В. Зализский М.В. Оценка институциональных альтернатив организации коммунальной экономики // Journal of Institutional Studies («Журнал институциональных исследований»). 2015. Том 7, №2. DOI: 10.17835/2076-6297.2015.7.2.058-067 <http://elibrary.ru/item.asp?id=23845221> С. 58 – 67.